## GFI France Valley Forêts XX

Groupement Forestier d'Investissement à capital variable, autorisé à faire offre au public, au capital minimum de 760.000 euros - N° SIREN 939 114 948



Siège social : 56 avenue Victor Hugo - 75116 Paris - Tél : 01 82 83 33 85 - E-mail : contact@france-valley.com Objet social : acquisition et gestion d'un patrimoine forestier

			D	UI	LLE	, <b>1</b> I	I	D.	E 3	U	, 0,		П	110		. "									
Je soussigné(e) ☐ MI ☐ Célibataire ☐ Mar Si marié(e) ou pacsé(e), Je (nous) règle(ons) ce des deux conjoints im	rié(e) [ précisez ette opéi	ation	sé(e) Comr	nuna	∃ Div ≀uté		(e) Sépa	_ arati	ion d	ıf(ve) le bie pres	ns			CS ir					PA(		-				
Nom		, 	ĺ	1 1	ĺ	1	ı	1	1 1	1	1	1	1	ı	ĺ	ı	ı	ĺ	Ì		ı	1 1		Ī	
		<u> </u> 				1	1	<u>                                      </u>	<u>                                     </u>		1		1	1	<u>                                       </u>	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	1		1	<u>                                     </u>		] ]	
Nom de jeune fille		i		<u> </u>		1	1	1					1	1	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>		1	1	1			 	
Prénom																									
Adresse																									
Code postal					Ville																				
Né(e) le									Α													Dé	pt.		
Nationalité																									
Profession														Τé	:1										
E-mail (obligatoire)																									
et verso) ; • Être conscient que la li							, 10	aoc	umer	nt d'i			ons		par et l		ése	nt b	ulleti	n d	e so		ptio	on re	ecto
parts qui impliquent déconomiques peuvent documentation comme  Être conscient que pou doit conserver les parts d'une reprise, sauf cas p  Que son investissemen sa situation financière, p  Que la présente souscrifet des revenus qui pour Je déclare souscrire:	les risque engendre rciale pour r bénéfici souscrite particulier t dans le 0 patrimoni ption est cront être	es par er une ier de es jusc es prév Group iale et faite p distri	ticulide perticulide perticulide perticular de la récular	ers cete de rele de luction 31 de ar la le, et en par le	lu fai e vale létail ( on d'I éceml loi ; prestie de so ropre e Gro	t pas t de ur ou des p R (Ir ore de er rép on ap com	gara leur rinci npô e la oond péte pte o	es spane properties subject su	e et q pécifi perte ix rise r le R anne es be aux tre le restie	ue l'i cités de r ques Reven ée sui soins risqu béné er.	nfor nves ; en enta liés u) v van et à es ; ficia	stisse n par bilité à l'in isée : t sa s i ses	emer rticu e sur vest à l'an souse obje	clés  it da  it da  it da  it da  it de  it und  it cle  cricle  cricle  crift  ctifs	det lans i des des proposes par d'in es par	un ( s al éric it; 9 te . À	Gro éas ode rdeo défa stiss émi	phy; il cies-	ment rtosar conv 0 A c sa réc ent, n par le	Fonitalizien lu (luc ota	restiires, t de CGI tion mm	er po clim se : (loi ] d'IR ent a	orte natio réfé IR 1 fer u re	sur ques rrer PMI a l'o egaro	des où à la E), ii bjet d de
parts qui impliquent déconomiques peuvent documentation comme  Être conscient que pou doit conserver les parts d'une reprise, sauf cas p  Que son investissemen sa situation financière, p  Que la présente souscriet des revenus qui pour Je déclare souscrire: parts nouvelles par ce b	les risque engendre rciale pour r bénéfici souscrite particulier t dans le 0 patrimoni ption est cront être	es par er une ier de es jusc es prév Group iale et faite p distri	ticulide perticulide perticulide perticular de la récular	ers cete de duction 31 de ar la cete de le, et cete par le centre de le cete par le cete de le cete de le cete par le cete de le cet	lu fai e vale létail ( on d'I éceml loi ; orestie de so ropre e Gro	t pas t de ur ou des p R (Ir ore de er rép on ap com oupen	gara leur i ur rinci mpô e la oond péte pte nent	nntie s space properties space t su 5ème 1 à s ence et êt	e et q pécifi perte ux rise r le R anne es be aux tre le restie	que l'i cités de re ques teven ée sui soins risqu béné er.	nfor nves ; en enta lliés u) v van et à es ; ficia	maticus stisses n par bilité à l'in isée : t sa s s s s s s s s s s s s s s s s s	emerrticu survest à l'an obje	clés da	ns ide: de: pe p nen 19 d'ii d'ii	un ( s al éric it; 9 te . À	Gro éas ode rdeo défa stiss émi	phy; il cies-	ment rtosar conv 0 A c sa réc ent, n par le	Fonitalizien lu (luc ota	restiires, t de CGI tion mm	er po clim se : (loi ] d'IR ent a	orte natio réfé IR 1 fer u re	sur ques rrer PMI a l'o egaro	des où à la E), ii bjet d de
parts qui impliquent déconomiques peuvent documentation comme  Étre conscient que pou doit conserver les parts d'une reprise, sauf cas p  Que son investissemen sa situation financière,  Que la présente souscri	les risque engendre engendre reciale pour bénéficies souscrites particulier t dans le opatrimon est cront être pulletin, conscription es pour ur ription, jo	es parter une er une cor der de es jusces prév Group iale et faite p distri	ticuliù perticuliù per	ers cete de r le de r le de r le de r le de de r le de de r le	lu fai lu	t pas t de ur ou des p R (Irr de er réppon ap com uupen 1 exe	gara leur un rinci mpô e la mond péte pte c ment mpl	antie s specification of the control	e et q pécific perte ux rise r le R aux tre le restie e (mis-	ue l'i cités de r ques deven ée sui soins risqu béné er.  nimu s x npôt u'ord	nfor nves ; er enta liés u) v van et à es ; ficia	mations stisses no parabilité à l'innisée : t sa s s i ses no complete de la Roouple du G	emer rticu é sur vest à l'ar obje obje ffect part uros ever e)	clés  at da llier, und issen tticle cript ctifs s, sa  = uu).	ns i dese per per per per per per per per per pe	un (s al érico tit; 9 te . À movements — (acco	Gro éas ode rdee défa stiss émi	uper phy; il cies-raut, seme spé	ment rtosar conv	Fonitalizien du (duc ota par ue)	restifices, t de CGI tion mm. coup ts en au j	er po clim se : se : (loi ] d'IR ent a emer	ortenation reference in the second reference in the se	sur ques rer PMI la l'o lett taire	des ou à la E), ii bjet d de stier e de

JOINDRE OBLIGATOIREMENT : 1) UNE COPIE DE LA CARTE NATIONALE D'IDENTITÉ RECTO/VERSO OU PASSEPORT EN COURS DE VALIDITÉ, 2) UN JUSTIFICATIF DE DOMICILE DE MOINS DE 3 MOIS ET 3) UN RIB

### GFI France Valley Forêts XX

### Modalités relatives à la souscription

Date d'ouverture : 3 juin 2025

Montant du capital social initial: 760 500 euros, divisé en 5 070 parts de 150 euros de valeur nominale.

Montant du capital social au 3 juin 2025 : 760 500 euros, divisé en 5 070 parts de 150 euros de valeur nominale.

Montant du capital social statutaire maximal : 60 000 000 euros, divisé en 400 000 parts de 150 euros de valeur nominale. Il a été décidé, en Assemblée Générale Extraordinaire du 23 mai 2025, de porter le capital social statutaire maximal à 60 000 000 euros.

Prix de souscription : Valeur nominale : 150 euros

<u>Prime d'émission</u>: 50 euros, dont commission de souscription : 20 euros (10 % du prix de souscription, prime d'émission incluse)

Prix de souscription d'une part : 200 euros

(ce prix s'entend net de tous autres frais, hors droits d'entrée)

<u>Valeur de retrait d'une part</u>: 180 euros

(valeur de vente)

Minimum de souscription: cinq (5) parts

**Modalités de règlement :** le règlement s'effectue à l'ordre du GFI FRANCE VALLEY FORÊTS XX au moment de la souscription et pour la totalité du prix de souscription (200 euros x Nombre de parts souscrites)

Le règlement correspondant doit être joint obligatoirement.

Le bulletin de souscription devra être adressé, dûment rempli, à : FRANCE VALLEY - Service Souscription - 56 avenue Victor Hugo 75116 Paris.

Date de jouissance : à partir du 1er jour qui suit le 1er mois de souscription, accompagnée du règlement afférent.

Responsabilité à l'égard des tiers : la responsabilité de chaque Associé à l'égard des tiers est limitée au montant de sa part dans le capital de la Société.

**Fiscalité**: le GFI FRANCE VALLEY FORÊTS XX bénéficie du régime fiscal imposant le revenu entre les mains de chaque Associé. L'Associé n'est pas imposé sur le dividende qu'il perçoit mais sur la fraction (calculée au prorata de ses droits et compte tenu de la date de mise en jouissance de ses parts) du revenu net de la Société.

Les revenus sont de trois natures : Forestiers (revenus issus des ventes de bois, soumis au forfait cadastral ; ce forfait étant réduit, les revenus forestiers sont faiblement taxés), Fonciers (revenus de chasse, taxés au régime de droit commun pour les revenus fonciers, au régime réel ou micro-foncier) et Financiers (régime de droit commun pour les revenus de capitaux mobiliers).

Distribution : la commission de souscription, comprise dans le prix de la part, est de 10 %. Le client peut recevoir, sur demande de sa part, des précisions sur les rémunérations relatives à la commercialisation du présent produit.

#### **FACTEURS DE RISQUES**

L'investissement en parts de GFI est un placement dont la rentabilité est fonction :

- Des revenus potentiels qui vous seront versés. Ceux-ci dépendent de la maturité des forêts, des programmes de coupes, de la croissance naturelle des peuplements et de la conjoncture économique et forestière. Ces revenus, non garantis, sont par nature irréguliers et seront sujets à l'Assemblée Générale des Associés et ne sont donc pas automatiques.
- Du montant du capital que vous percevrez lors du retrait de vos parts ou le cas échéant de la liquidation du GFI. Ce montant n'est pas garanti et dépendra de l'évolution à la hausse comme à la baisse du marché de la forêt (par exemple liés à la variation de la production de bois en qualité, en volume et en valeur, le prix du bois n'étant pas constant dans le temps et aux aléas climatiques tels que les tempêtes, et les incendies) sur la durée du placement ainsi que du niveau de la demande.

Les parts de GFI doivent être acquises dans une optique de long terme et de diversification de votre patrimoine. La durée de placement minimale recommandée est de 10 ans.

L'investissement en parts de GFI comporte un risque de perte en capital, le capital investi n'est pas garanti.

Ce placement est considéré comme peu liquide. Les modalités de retrait (vente) des parts de GFI sont liées à l'existence ou non d'une contrepartie, la Société ne garantissant ni la revente de vos parts, ni le retrait.

En cas de blocage des retraits, les cessions de parts pourront être réalisées sur le marché secondaire, lors de la confrontation périodique des ordres d'achat et de vente des parts du GFI. En aucun cas les mêmes parts d'un associé ne peuvent faire l'objet à la fois d'une demande de retrait et être inscrites sur le registre des ordres de vente sur le marché secondaire.

En cas de souscription à crédit, si les revenus attachés aux parts souscrites à crédit ne sont pas suffisants pour rembourser le crédit, ou en cas de baisse de la valeur de retrait des parts, le souscripteur devra payer la différence. En outre, en cas de défaillance au remboursement du prêt consenti, l'établissement prêteur pourrait demander la vente des parts de GFI, pouvant entraîner une perte de capital.

L'attention des investisseurs est attirée sur le fait que le GFI FRANCE VALLEY FORÊTS XX est un GFI pouvant statutairement recourir à l'endettement à hauteur de 30 % maximum de la valeur comptable des actifs pour financer ses investissements.

Dès lors, le montant du capital qui sera perçu lors du retrait des parts ou, le cas échéant, lors de la liquidation de la Société, sera subordonné au remboursement préalable de l'emprunt contracté par le GFI.

La Note d'Information prévue par l'article L. 412-1 du Code Monétaire et Financier a reçu de l'Autorité des Marchés Financiers le Visa GFI n° 25-03 en date du 3 juin 2025.

## CONNAISSANCE CLIENT ET TEST DE CARACTERE APPROPRIE (1/2)

Il est rappelé, en tant que de besoin, que la Société de Gestion France Valley ne fournit pas de conseil en investissement.

France Valley vous invite, si vous êtes conseillés par un distributeur, à vous rapprocher de vos interlocuteurs, qui pourront utilement compléter votre information et préciser avec vous le caractère adéquat du produit à votre profil.

Les réponses aux questions figurant dans le présent questionnaire auront une influence sur l'appréciation, par France Valley, du caractère approprié du produit aux besoins du client.

Il est expressément rappelé au client que France Valley pourra lui refuser la souscription au produit souscrit si elle estime que celui-ci n'est pas approprié au regard des informations transmises par le client.

<b>ÉTAT CIVII</b>	Ĺ																						
Nom		1	1		1 1	1	1			1	1 1		1 1		1 1		1 1			 		1	
Prénom		l	1	l I	1 1	1	1 	l I	<u> </u>		1	l [	1 1		1 1			l 1		 	 	ĺ	
☐ Toutes les autre Je certifie être majer						-										llletin (		_	ptio No			!	
PERSONNE	E <b>PO</b> L	ΙΤΊ	QI	J <b>EM</b>	EN'	TEX	РС	SEE	(P)	PE)													
Exercez-vous ou av Si oui, quelle fonction Une personne de vo ou administrative in Si oui, quelle fonction Quel est le lien avec	on? otre famille nportante@	e ou :	de vo	otre ent Oui	ourag	e exerce	e-t-ell Nor	le ou a-t	-elle e	exercé a	_ I u cou	Dans qu urs des 1	iel pays 12 dern	? iers m	ois un	e fonc	tion p	oliti	que,	jurid	ictio	onne	elle
(*) En tant que : Chef d'Eta haute juridiction, membre d d'une armée, Membre de la	'une Cour des	Comp	tes, Di	irigeant ou	membre	de la dire	tion d'	une banqu	e central	le, Ambas.	adeur,	haut diplo	mate, Cor	isul, Off	îcier géné	ral ou O							
ORIGINE D	ES FC	)N	DS																				
Origine des fonds :			1			Héritag re [		□ Dor ıtre (pré							Emp			Prim	es e	xcept	ion	nelle	:s
Provenance des fon	ids:		Fra	ance	□ A	utre pa	ys	•	ŕ														
SITUATION	I CLIE	EN'	Γ (	NOT	'AM	ME	VΤ	FIN	AN	CIÈI	RE I	ET F	ATF	RIM	ON	[AL]	E)						
Nombre d'enfants Patrimoine :	à charge : ☐ Infér☐ Entr	rieur e 1,3	м€	K€		□ E	ntre 7	nt/parto 75 K€ en 2,6 M€ e	: 150 l et 5 M	K€		Entre 1 Supérie			K€	□ F	Entre	500 ]	K€¢	et 1,3	M€		
	dont.	As Pl Tr Fo	ssura acem résor orêts utre (	ince vie nents fir erie :	nancie z) :	rs:			, , , , , , , , ,														
Composition:	Détenez Détenez																		] N				
Revenus annuels du	ı foyer fisc	al:				ieurs à 3 e 75 K€						€ et 50 K€ et 1.				ntre 50 périeu							
Votre situation fina	ncière vou	ıs peı	rmet-	-elle d'é	pargn	er une p	artie	de vos	reven	us ?		Oui	□ No	n									
EXPERIEN	CE EN	I N	[A]	ΓIÈR	EΙ	)'IN	VE:	STIS	SEN	1EN	T										_		
Nombre d'opération  Actions ou OPC  Obligations ou C  OPCVM/FIA r  Bons de souscri  Diversification (  Autres opération	CVM/FIA OPCVM/ nonétaires ption, war (SCPI/OP	FIA rants	ons en ol s, cer FCPI	bligation tificats I/FIP, I	ns FPCI,		igne)		Au	acune		1	Moins d	le 5		Plus	] ] ]						

## CONNAISSANCE CLIENT ET TEST DE CARACTERE APPROPRIE (2/2)

Il est rappelé, en tant que de besoin, que la Société de Gestion France Valley ne fournit pas de conseil en investissement.

France Valley vous invite, si vous êtes conseillés par un distributeur, à vous rapprocher de vos interlocuteurs, qui pourront utilement compléter votre information et préciser avec vous le caractère adéquat du produit à votre profil.

Les réponses aux questions figurant dans le présent questionnaire auront une influence sur l'appréciation, par France Valley, du caractère approprié du produit aux besoins du client.

Îl est expressément rappelé au client que France Valley pourra lui refuser la souscription au produit souscrit si elle estime que celui-ci n'est pas approprié au regard des informations transmises par le client.

OBJECTIF(S)	
Objectif(s) du placement :	☐ Diversification ☐ Réduction fiscale ☐ Transmission de patrimoine ☐ Valorisation d'un capital ☐ Autre (précisez) :
Tolérance au risque :	☐ Perte en capital limitée ☐ Perte du capital ☐ Pas de perte en capital
Durée du placement :	☐ Moins de 5 ans ☐ 5 à 10 ans ☐ Plus de 10 ans
Part du placement :	☐ Moins de 15% du patrimoine ☐ Plus de 15% du patrimoine
CONNAISSANCE	E DU PRODUIT
	parts de Groupement Forestier ? Non
	ques liés aux investissements en parts de Groupement Forestier ? l Non
	tre niveau de connaissance du fonctionnement des Groupements Forestiers ?  Confirmé
	sque sur le montant investi dans un Groupement Forestier (pas de garantie en capital) ? l Non
	sque de délai de revente des parts (pas de garantie de revente) ? l Non
	e que le Groupement Forestier n'est pas un produit de performance sur une durée très courte ? l Non
	e des frais et charges liés à l'achat de parts et au fonctionnement des Groupements Forestiers ? l Non
=	a durée de placement recommandée en parts de Groupements Forestiers ?  ☐ Supérieur à 10 ans ☐ Inférieur à 5 ans
-	degré de risque d'un investissement en parts de Groupement Forestier ? ré   Risque élevé   Aucun risque (pas de perte en capital)
1	te une durée minimale de détention des parts si vous souhaitez bénéficier de réductions fiscales ?
	issance de la documentation relative au produit auquel je souscris et avoir eu toutes les informations nécessaires me permettant aissance de cause, notamment en termes de risque de perte en capital et de durée d'investissement.
Je m'engage à informer la So	ociété de Gestion, sans délai, d'une modification de mes données (état civil, adresse, régime matrimonial, nationalité).
Je déclare avoir pris connaiss de classification par courrier	sance de ma classification en tant que "client non professionnel". Je dispose toutefois de la liberté de demander un changement en "client professionnel".
Fait à :	Signature du souscripteur
Le :	
(	<u>CADRE RESERVE A LA SOCIETE DE GESTION</u> :

Au regard des informations transmises, la Société de Gestion considère l'investissement :

☐ Non approprié

☐ Approprié



											1	. ' ]	. (	II.	11				V	a	Ш	t	;										
											E	N R	Α	CIN	N E	R	S O	N	Р	A T	ΓRΙ	M	ΟI	N E									
	Référence unique du mandat				_	_				٩NE	1			1	- 1	VE	MEN	TI	SEI	РΑ	PO	NC	CTU	EL									GFI FRANCE VALLEY
		G		F	<u> </u>	<u></u>	•	F2	0	_		F	٧		0			<u> </u>			<u> </u>				-	0	<u> </u>		_	<u> </u>			FORÊTS XX
	En signant ce form compte, et -2- votre																														à vo	tre	e banque pour débiter voti
	Vous bénéficiez du de remboursement																																avec elle. Une demande
	Vos droits concerna	ant le p	oré	sent	m	anda	at s	sont	ех	pliqu	ués	da	ns ı	un do	ocu	ımer	nt que	e vo	ous	рοι	ıvez	ob	teni	r au <sub>l</sub>	près	s de	VO	tre b	anq	ue.			
	Conformément à la Référence Unique VALLEY vous com compte bancaire c	de ce muniqu	M uei	landa ra ce	at ette	(RU réfé	M) ere	. Af	in (R	de ¡ JM)	per pa	met ar e-	tre ma	l'en il au	reg plu	jistre is ta	men rd l'a	t d var	le vo nt-ve	otre eille	sou du p	usc orél	ripti lève	on s mer	san nt ef	s dé fecti	ca if d	lage u mo	, et ontai	av	ec v	ot!	oit vous notifier la re accord, FRANCE e souscription sur votre
	Nom du créand	cier						GF	-I F	RA	NC	CE \	VΑI	LLE	ΥI	FOF	RÊTS	S X	ίX														
	Identification c	réanci	er	SEI	PΑ	١.		FR	209	ZZ	<b>Z</b> 8	A37	ΈA	1																			
	Numéro et non	n de la	a r	ue				56	a٧	enu	ıe '	Vict	or	Hug	jo																		
	Code Postal et	Ville						75	11	6 P	٩R	IS																					
	Pays							FR	1A.	ICE	Ξ																						
	Type de Paiem	nent						Ра	ier	nen	t p	onc	tue	el																			
	Veuillez comp	léter	in	pér	at	iver	ne	nt l	les	ch	an	ıps	ma	arqı	ıés	s *																	
	Votre Nom (No débiteur)	om / P	ré	non	n d	lu																											
	Votre adresse nom de la rue)	(Num	né	o et	t			*																									
	(Code Postal e	t Ville	)					* C	od	е ро	sta	al														*	Vil	le					
	(Pays)		,					*																									
	Les coordonn compte (RIB à		-		re			* N	lum	éro d'	'ide	]   ntific	atior	n inter	rnati	ional	du com	npte	e banc	aire	- IBAI	N (In	nterna	] [	al Ba	nk Acc	cour	] [	nber)			]	
								C	ode	inter	nati	ional	d'ide	entific	catio	on de	votre b	oanc	que - E	BIC (	Bank I	Iden	itifier	Code	e)								
	Signé							* A																				* Le					
	Signature(s)							* V	eu	llez	sig	ıner	ici	•																			
								(																									
	Note : Vos droits	conce	rn	ant l	еp	orés€	ent	maı	nda	ıt so	nt	ехр	liqu	és d	ans	s un	docu	ıme	ent q	μe	vou	s p	ouv	ez o	bte	nir a	upı	ès c	le vo	otre	ban	ıqu	ie.
	informations recueillie traitement des opérati Veuillez noter que voi communications mark vous pouvez nous con Règlement Général si de traitement et décoi l'exécution des mesur	es sur coions, le jus disposeting. Van disposeting. Van disposeting. Van disposeting dispo	e cores ose ose ote ote ore ore ore ore s ore	locun pect z d'u s dis adres ction obliga tractu t d'ac sant our le	mer de: in c spos sse de dei dei dei dei dei dei dei dei dei	nt sor s obli droit d sez é suiva s Dor es Dor es ou s, de	nt e igat gal gal egle mo e V nen	enreç tions ccès leme e : Fl ées : s emen ontra odific /alley t de	gisti rèç , de ent d RA Le tail ctu atio y -	rées gleme recti'un o NCE s dor es, relles on, de 56 av	dai ent tific dro VA nota nota e si ven	ns unaires ation it de ALLE es à amm es do uppro ue Verniere de	n fice, léga, déf Y - car ent conne essi licto sou	chier gales effactinir description of the contracter of the contra	info emeles de re p nation de re go 7	ormatompta ent, odirec Asso erso ère d cons ectific 75110	isé pa ables de lim tives r ciés - nnel c e lutte servée cation 6 Pari	ar let f et f itat rela 56 dans e ar es t s. \	e res iscale ion d atives aver s le p nti-bla ant q efface Vous emen	por es a lu tr au orés ancl ue eme pou t se	nsable ainsi dainsi dai	e de que nent de v or H docu nt e res l'opp intro par	e tra le d t, à l vos d ugo umer t de tez / posit odui	iteme évelo a por donn 7511 it sor finar Asso ion, e re ur èver	ent oppertab iées 16 P nt co ncer icié ( de li ne re	FRAN emen ilité a pers aris ( ollect nent du Gi mitat éclam	NCI ains onr (ass ées du FI e	E VA la prili qu'i nelles socie s par terro et au des	LLEY rospe un dr s apre s@fr Fran risme cours traite	Y pection of the control of the cont	our l'on co d'opp votre e-valle Valle Elles des 5 a ents e	exé mn dé lley y, e ont ann	sition notamment à l'envoi de cès. Pour exercer ces droits,com). en sa qualité de responsable pour finalités et fondements nées suivant la perte de cette e portabilité des données qui
l '	THOROUTHER A.					E V. As						-	J116	169	O1 V	oc a	1 u 3 c	49c	- GAU	nuo	,,, uu		carr	7101	•								

56 avenue Victor Hugo **75116 PARIS** 

# GUIDE DE SOUSCRIPTION





**Groupement Foncier Forestier** 

## **SOUSCRIPTION: MODE D'EMPLOI**

### **PARTIE 1 - BULLETIN DE SOUSCRIPTION**

- → Dans le cadre : après avoir indiqué la date et le lieu de la souscription, vous devez signer
- → Si la souscription se fait au moyen de biens en commun, la signature et la pièce d'identité des deux conjoints sont impératives
- → Règlement :
  - > Soit par chèque, libellé à à l'ordre de : GFI FRANCE VALLEY FORÊTS XX
  - > Soit par virement; IBAN: FR76 3000 3033 9200 0201 5536 610
  - > Soit par **prélèvement SEPA**, en complétant et signant le formulaire

### **PARTIE 2 - FICHE DE RENSEIGNEMENTS**

→ Vous devez remplir la fiche de renseignements ; elle a pour but d'apprécier l'adéquation du produit avec votre expérience en matière d'investissement, vos besoins, vos objectifs et votre situation financière

### LE DOSSIER COMPLET

1 exemplaire du Bulletin de Souscription
1 exemplaire de la Fiche de Connaissance Client
1 exemplaire du Test d'Adéquation aux produits GFI
1 copie d'une pièce d'identité en cours de validité (CNI ou passeport), ainsi que celle de votre époux(se) si votre souscription se fait au moyen de fonds communs
1 justificatif de domicile (de moins de 3 mois) - cf. ci-dessous les justificatifs acceptés <sup>(*)</sup>
1 RIB (relevé d'identité bancaire)
1 chèque de souscription à l'ordre de : GFI FRANCE VALLEY FORÊTS XX (ou copie de l'ordre de virement ou prélèvement SEPA)

Dossier complet à renvoyer à :

FRANCE VALLEY - Service Souscription
GFI FRANCE VALLEY
56 avenue Victor Hugo
75116 PARIS

(\*) Justificatifs de domicile acceptés (de moins de 3 mois) :

- Si vous êtes propriétaire ou locataire Facture de fournisseur d'accès Internet; attestation d'assurance habitation; facture ou échéancier (de l'année en cours) d'électricité ou de gaz; facture d'eau; facture de téléphone fixe ou mobile; dernier avis de taxe foncière ou de taxe d'habitation; dernier avis d'Impôt sur le Revenu ou d'Impôt sur la Fortune Immobilière
- Si vous êtes hébergé(e) par un tiers Attestation d'hébergement, justificatif de domicile au nom du logeur et copie de sa pièce d'identité

Note : un Justificatif d'Origine des Fonds sera demandé lorsque le total cumulé des souscriptions sur 12 mois sera supérieur à 90.000 euros.

### ATTESTATION DE PROPRIETE ET ATTESTATION FISCALE

Dès réception de vot					า fiscale.
Pour toute question,	n'hésitez pas à no	us contacter : " 🐛	 ···· @	contact@	.com